

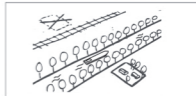
ONTWIKKELINGEN IN DE LANDBOUW



erf heeft een samengestelde vorm en beslaat hele kaveldiepten. Voor- en achterlijn kan verspringen.



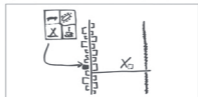
parkeerplekken binnen het erf, uit het zicht van de straat



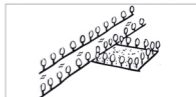
wanneer geen ruimte in het lint, nieuw erf liever aan beplant kanaal dan aan spoor, uitsluitend weide bedrijven



erfbeplanting inheems en bestaat 50-80% van de kavelgrens



recreatieve voorzieningen blijven op het erf en uitsluitend in een lint



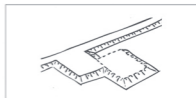
erf aan het kanaal een kader van bomen aansluitend op het kanaal



erfbeplanting bestaat uit streekeigen soorten, bij voorkeur in losse vorm



bij nevenfuncties blijft het agrarische karakter herkenbaar



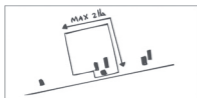
uitbreiding is hoger dan maaiveld en bij voorkeur lager dan het origineel



schaalvergroting op achtererf, voorkant kleinschalige groenelementen



nieuwe erven in open polder aan de rand



erf is maximaal 2 hectare groot