



Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente IJsselstein
Postbus 26
3400 AA IJsselstein

DATUM	22 maart 2021	TEAM	BEI/ IBT Omgevingsrecht
NUMMER	82226094	REFERENTIE	Marjan Evers
UW E MAIL VAN		DOORKIESNUMMER	06-25778983
UW NUMMER		E-MAILADRES	marjan.evers@provincie-Utrecht.nl
BIJLAGE	Overzicht verbeterpunten	ONDERWERP	Beoordeling IBT omgevingsrecht 2019-2020

Geacht College,

In het kader van Interbestuurlijk Toezicht (IBT) heeft u ons informatie over 2019/2020 toegestuurd over de uitvoering van taken op het gebied van het omgevingsrecht. Wij beoordelen de prestaties van gemeenten als 'adequaat', 'redelijk adequaat' of 'niet adequaat'.

Bij het uitvoeren van ons toezicht hanteren wij de interventieladder die landelijk tussen Rijk, IPO en VNG is afgesproken. Een toelichting op deze ladder is te vinden op onze website www.provincie-utrecht.nl/werkwijze-ibt.

Ons oordeel over uw taakuitoefening van de verschillende onderdelen van het omgevingsrecht luidt als volgt:

- Vakgebied Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH): adequaat;
- Vakgebied Ruimtelijke Ordening (RO): adequaat;
- Vakgebied Monumenten/ archeologie: adequaat.

Hieronder leest u per deelterrein een toelichting op deze beoordeling.

Bevindingen en beoordeling VTH

De beoordeling heeft betrekking op 2019 en deels op 2020 (de uitvoeringsprogramma's VTH). Bij de beoordeling van uw VTH-taken toetsen wij of u de processen bij deze taken volgens de wettelijke vereisten (BIG-8 cyclus) hebt ingericht. Wij toetsen of wordt voldaan aan de eisen die zijn vastgelegd in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) (hoofdstuk 5), het Besluit omgevingsrecht (Bor) (hoofdstuk 7) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) (hoofdstuk 10).

Op 25 november 2020 hebben onze toezichthouders – aan de hand van een op 17 november 2020 per mail toegezonden conceptbeoordeling – op ambtelijk niveau een verificatiegesprek gevoerd met uw beleidsmedewerker VTH en uw beleidsmedewerker RO-buitengebied. Onderstaande beoordeling komt grotendeels overeen met de toegezonden concept beoordeling.

Wij beoordelen uw taakuitvoering van de wettelijk vastgestelde kwaliteitscriteria voor VTH Omgevingsrecht als adequaat. Dit betekent dat u grotendeels voldoet aan de wettelijke eisen. Een aantal van de in de vorige

toezichtbrief genoemde verbeterpunten zijn opgepakt. Belangrijkste verbetering is dat het VTH-beleid is geactualiseerd en hierin ook beleid voor vergunningverlening is opgenomen. Het geactualiseerde beleid voldoet niet op alle onderdelen aan de wettelijke eisen. Op welke onderdelen het beleid niet voldoet aan het Bor is in het bijgevoegde overzicht van verbeterpunten vermeld.

Voor de komende periode is vooral van belang dat het uitvoeringsprogramma en jaarverslag op basis van het nieuwe beleid worden vastgesteld. Zorg er ook voor dat het uitvoeringsprogramma en jaarverslag tijdig worden vastgesteld.

Wabo risicothema's

Met betrekking tot de uitvoering van toezicht en handhaving op de risicothema's (asbest, bodem (Besluit bodemkwaliteit), brandveiligheid bij de opslag van gevaarlijke stoffen, risicovolle inrichtingen, constructieve veiligheid, brandveiligheid BWT en handhaving bestemmingsplannen) hebben wij getoetst of de risicothema's voldoende zijn behandeld in de risicoanalyses en de uitvoeringsprogramma's 2020. Wij hebben geen verbeterpunten geconstateerd.

Bevindingen en beoordeling Ruimtelijke Ordening

De beoordeling van de taakuitvoering Ruimtelijke Ordening is voornamelijk gericht op de actualiteit en gebiedsdekkendheid van bestemmingsplannen en het voldoende verwerken in deze plannen van wettelijke normen en eisen.

Wij beoordelen de uitvoering van het taakveld Ruimtelijke Ordening als adequaat. U hebt een duidelijk overzicht aangeleverd van de in 2019 genomen besluiten en van de ruimtelijke aspecten die daarbij een rol hebben gespeeld. Na het vervallen van de actualiseringsplicht richt de gemeente zich op het nieuwe Omgevingsplan en op ruimtelijke besluiten voor lopende projecten. Alle geldende bestemmingsplannen zijn digitaal raadpleegbaar.

Bevindingen en beoordeling Monumenten en Archeologie

De beoordeling van de taakuitvoering Monumenten en Archeologie is voornamelijk gericht op adequate vergunningverlening en handhaving, de behartiging van het erfgoedbelang in bestemmingsplannen, het goed functioneren van monumentencommissies en de advisering in het kader van de archeologische monumentenzorg. Wij hebben bij deze beoordeling voor het onderdeel archeologie – met name omdat dit onderdeel in voorgaande jaren bij vrijwel alle gemeenten als adequaat is beoordeeld- een quickscan toegepast.

Wij beoordelen de uitvoering van het taakveld Monumenten en Archeologie over 2019 als adequaat. Uit de ingediende toezichtinformatie blijkt dat bij planologische besluiten rekening is gehouden met archeologische waarden. Archeologie maakt structureel deel uit van de vergunningprocedure. Positief is dat het voorontwerp-bestemmingsplan Landelijk Gebied Noord en Zuid vanaf 3 september 2020 ter inzage is gelegd.

Tot slot

Hiermee is deze toetsingsronde afgerond. We vertrouwen erop dat u de verbeterpunten doorvoert.

In de tweede helft van 2021 beoordelen wij de uitvoering van de taken op het gebied van het omgevingsrecht opnieuw. De volledige toezichtinformatie over de periode 2020/2021 ontvangen wij graag uiterlijk 15 juli 2021 van u. Wij verzoeken u om in deze informatie ook te vermelden welke acties u heeft ondernomen naar aanleiding van de genoemde verbeterpunten.

Naast de toezichtinformatie over de uitvoering van het omgevingsrecht, toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen informatiebeheer, huisvesting vergunninghouders en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven.

Een afschrift van deze brief sturen wij ter kennisgeving aan uw gemeenteraad.

Wij publiceren de resultaten van ons toezicht op de interactieve IBT-kaart. Zie daarvoor www.provincie-utrecht.nl/interbestuurlijktoezicht. Deze brief wordt via deze kaart ook toegankelijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



A.J. Schaddelee

Gedeputeerde Mobiliteit, Recreatie en Toerisme, Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving, Communicatie en Participatie

Overzicht verbeterpunten VTH

Rapportage en evaluatie

1. Stel het jaarverslag en uitvoeringsprogramma voor RO, Bouw en Milieu, dat nu op 16 juni 2020 is vastgesteld, eerder vast zodat het jaar kan worden begonnen met een actueel uitvoeringsprogramma en rekening kan worden gehouden met conclusies en aanbevelingen uit het jaarverslag.

Strategisch Beleid

2. Werk de in het VTH-beleid opgenomen doelen zodanig uit dat deze meetbaar zijn. *Toelichting: De in het beleid opgenomen doelen zijn onvoldoende meetbaar. Op bijvoorbeeld pagina 7 van het beleid zijn als doelen vermeld het op niveau blijven of verbetering van de kwaliteit van de (fysieke) leefomgeving en het op niveau blijven of verbetering van het naleefgedrag van inwoners/ ondernemers. Een nulmeting is echter niet vermeld.*
3. Maak in het beleid inzichtelijk op welke wijze uw college het beleid heeft afgestemd met de organen van strafrechtelijke handhaving. *Toelichting: dit is niet inzichtelijk in het nieuwe VTH-beleid.*
4. Maak inzichtelijk welke capaciteit en middelen nodig zijn voor de uitvoering van de VTH-taken gedurende de beleidsperiode 2020-2023. *Toelichting: dit is niet opgenomen in het Beleidsplan en het hierbij horende bijlagenboek*
5. Stel uniform VTH-beleid vast voor de basistaken (inclusief een analyse van problemen en prioritering) op minimaal het schaalniveau van de Omgevingsdienst Regio Utrecht en stuur dit ter informatie aan de gemeenteraad. *Toelichting: in regionaal verband wordt gewerkt aan de totstandkoming van het uniforme beleid voor de basistaken. Dit blijft een punt van aandacht in 2021.*

Voorbereiding, uitvoering en monitoring

6. Zorg dat de resultaten en voortgang van de uitvoering van het uitvoeringsprogramma en het bereiken van de gestelde doelen worden gemonitord voor RO, Bouw en Milieu.