



Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Zeist
Postbus 513
3700 AM Zeist

ONDERWERP	Beoordeling interbestuurlijk toezicht, huisvesting vergunninghouders, tweede helft 2022	TELEFOONNUMMER	06-25778986
		E-MAILADRES	nick.van.impelen@provincie-utrecht.nl
DATUM	20 februari 2023	DOMEIN/OPGAVE	BDO
DOCUMENTNUMMER	UTSP-78839798-4487	TEAM	BEI
CONTACTPERSOON	Nick van Impelen		

Geacht college,

In het kader van interbestuurlijk toezicht beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente voldoet aan de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling. In deze taakstelling is vermeld hoeveel vergunninghouders uw gemeente binnen een half jaar gehuisvest dient te hebben.

Bij het uitvoeren van ons toezicht hanteren wij de interventieladder, die landelijk tussen Rijk, IPO en VNG is afgesproken. De interventieladder is te vinden op [de website van provincie Utrecht](#).

Bevindingen en beoordeling

Bij onze toetsing zijn de cijfers (peildata 1 juli en 1 januari) van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) leidend. Wij gaan er daarbij vanuit dat u eerst de taakstelling van het afgelopen half jaar realiseert en dat, als deze behaald is, een eventuele achterstand wordt weggewerkt.

Deze toezichtbrief heeft betrekking op de huisvesting van vergunninghouders in de afgelopen taakstellingsperiode (2022-2) en informeert u over de nieuwe taakstelling voor de eerste helft van 2023 (2023-1). Voor uw gemeente zijn de cijfers als volgt:

Taakstelling 2022-2

Stand van zaken op 1 juli 2022	13 vergunninghouders voorsprong
Taakstelling 2022-2	50 vergunninghouders
Extra te huisvesten vergunninghouder in het kader van de herverdeling Utrechtse Heuvelrug (UH)?	nee
Totaalopgave: taakstelling 2022-2 incl. eventuele herverdeling UH + voorsprong zoals gemeten op 1 juli 2022	37 vergunninghouders
Taakstelling 2022-2 gerealiseerd	49 vergunninghouders
Realisatie taakstelling 2022-2 in procenten	98%
Realisatie totaalopgave 2022-2 in procenten	132%
Stand van zaken op 1 januari 2023	12 vergunninghouders voorsprong

Wij constateren dat uw gemeente de taakstelling over de tweede helft van 2022 (2022-2) net niet volledig heeft gerealiseerd (98%). De voorsprong op de huisvesting is daarmee afgenomen van 13 vergunninghouders naar 12 vergunninghouders. Wel heeft u dankzij de eerder opgebouwde voorsprong de totaalopgave volledig gerealiseerd (132%).

Gezien de blijvende voorsprong die uw gemeente heeft opgebouwd blijft deze op trede 1 van de interventieladder. Dit is de laagste trede. Wij hopen dat u ook de komende taakstellingsperiode het goede huisvestingsbeleid voortzet. Wanneer de huisvesting van vergunninghouders achterblijft en u een achterstand dreigt op te bouwen, nemen wij ambtelijk contact met u op.

Voor de huidige taakstellingsperiode (2023-1) geldt voor uw gemeente het volgende:

Taakstelling 2023-1

Taakstelling 2023-1	79 vergunninghouders
Extra te huisvesten vergunninghouder in het kader van de herverdeling Utrechtse Heuvelrug (UH)?	ja
Stand van zaken 1 januari 2023	12 vergunninghouders voorsprong
Totaalopgave: taakstelling 2023-1 incl. eventuele herverdeling UH + stand zoals gemeten op 1 januari 2023	68 vergunninghouders

Opgave voor 2023

Het afgelopen jaar is het vraagstuk van asielopvang en de huisvesting van vergunninghouders nog acuter geworden en de oproep vanuit het Rijk om oplossingen hiervoor te vinden, nog dringender. In 2023 wordt de huisvestingsopgave dankzij een fors hogere taakstelling opnieuw groter. Om deze landelijke opgave het hoofd te kunnen bieden heeft de minister voor VRO in augustus 2022 aan alle Nederlandse gemeenten het verzoek gedaan om in de tweede helft van 2022 een voorsprong te nemen op de eerste helft van 2023 door in totaal 6.500 vergunninghouders extra te huisvesten. Uw gemeente werd gevraagd om 24 vergunninghouders extra te huisvesten. Reeds vóór de taakstellingsperiode 2022-2 heeft u een voorsprong opgebouwd, en daarmee heeft u ook aan het einde van de tweede helft van 2022 nog een substantiële voorsprong van 12 vergunninghouders. Hiermee heeft u de extra opgave niet gehaald (50%), maar wij zien dat uw gemeente dankzij de inzet van u en uw ketenpartners desalniettemin een voorsprong heeft weten op te bouwen op de hoge taakstelling voor de eerste helft van 2023. Hiervoor wil ik, ook namens het college van Gedeputeerde Staten, mijn complimenten uitspreken.

Het komende halfjaar is de individuele opgave voor uw gemeente met 68 vergunninghouders weer groot, en wordt er veel van u gevraagd op het gebied van de huisvesting van vergunninghouders. Wij vragen u daarom, samen met de corporaties en andere ketenpartners, u in te zetten om vergunninghouders te blijven huisvesten. Voor ondersteuningsvraagstukken rondom asielopvang en huisvesting van vergunninghouders kunt u contact opnemen met het Kansmakersteam van de provincie via kansmaker@provincie-utrecht.nl. De provincie denkt vanuit het programma Versnelling Woningbouw graag mee over oplossingen ten behoeve van de algehele huisvestingsopgave, waaronder het stimuleren en ondersteunen van partijen om te komen tot voldoende (sociale) woningbouw voor vergunninghouders. Hiervoor kunt u contact met het programma opnemen via versnellingwoningbouw@provincie-utrecht.nl.

Tot slot

Naast toezicht op huisvesting vergunninghouders, toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatiebeheer en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven. Een afschrift van deze brief sturen wij ter kennisgeving aan uw gemeenteraad.

Wij publiceren de resultaten van ons toezicht op de IBT-kaart. Voor deze kaart en meer informatie over de IBT-werkwijze kunt u terecht op [de website van provincie Utrecht](#). Deze brief wordt via deze kaart ook openbaar toegankelijk.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



R.G.H. van Muilekom
Gedeputeerde Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders