



Aan het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Zeist  
Postbus 513  
3700 AM ZEIST

DATUM	5 oktober 2021	TEAM	BEI/IBT Huisvesting vergunninghouders
NUMMER	822A2395	REFERENTIE	W.P. Jager
UW BRIEF VAN		DOORKIESNUMMER	06-50057371
UW NUMMER		E-MAILADRES	Wim.paul.jager@provincie-Utrecht.nl
BIJLAGE	geen	ONDERWERP	Beoordeling Interbestuurlijk Toezicht, Huisvesting Vergunninghouders, eerste helft 2021

Geacht college,

In het kader van interbestuurlijk toezicht beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente voldoet aan de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling. In deze taakstelling is vermeld hoeveel vergunninghouders uw gemeente binnen een half jaar gehuisvest dient te hebben.

Bij het uitvoeren van ons toezicht hanteren wij de interventieladder, die landelijk tussen Rijk, IPO en VNG is afgesproken. Deze interventieladder is te vinden op onze website: <https://www.provincie-utrecht.nl/IBT-interventieladder>.

#### Bevindingen en beoordeling

Bij onze toetsing zijn de cijfers (peildata 1 januari en 1 juli) van het Centraal Orgaan Afselzoekers (COA) leidend. Wij gaan er daarbij vanuit dat u eerst de taakstelling van het afgelopen half jaar realiseert en dat, indien deze behaald is, een eventuele achterstand wordt weggewerkt.

Stand van zaken 1 januari 2021	6 vergunninghouders achterstand
Stand van zaken per 31 januari 2021	1 vergunninghouder voorsprong
<b>2021-01:</b>	
Taakstelling eerste helft 2021	50 vergunninghouders
Taakstelling eerste helft 2021 gerealiseerd tussen 1 februari en 1 juli	42 vergunninghouders
Realisatie taakstelling eerste helft 2021	84%
Stand van zaken 1 juli 2021	7 vergunninghouders achterstand

Wij constateren dat uw gemeente de taakstelling over de eerste helft van 2021 niet heeft gerealiseerd en dat uw achterstand op de huisvesting is opgelopen naar 7 vergunninghouders. Wij schalen u daarom op naar trede 2 van de interventieladder.

#### Vervolg taakstelling

Taakstelling tweede helft 2021	41 vergunninghouders
Achterstand vanaf 1 juli 2021	7 vergunninghouders
Taakstelling tweede helft 2021, inclusief achterstand vanaf 1 juli 2021	48 vergunninghouders

De nieuwe taakstelling voor uw gemeente over de tweede helft van 2021 is 41 vergunninghouders. Dit betekent dat u in totaal 48 vergunninghouders moet huisvesten (taakstelling tweede helft 2021 plus achterstand vanaf 1 juli 2021).

Wij begrijpen dat het geen gemakkelijke opgave is om de hoge taakstelling van huisvesting van vergunninghouders te realiseren. Vanuit het provinciale programma Versnelling Woningbouw denkt de provincie graag mee over de oplossingen ten behoeve van de algehele huisvestingsopgave, waaronder het stimuleren en ondersteunen van partijen om te komen tot voldoende (sociale) woningbouw voor deze doelgroep. Hiervoor kunt u contact met ons opnemen via [VersnellingWoningbouw@provincie-utrecht.nl](mailto:VersnellingWoningbouw@provincie-utrecht.nl). Daarnaast blijven we in het kader van de Provinciale Regietafel Migratie en Integratie met de regio's in gesprek om gezamenlijke oplossingen voor de huisvestingsopgave te vinden.

#### Tot slot

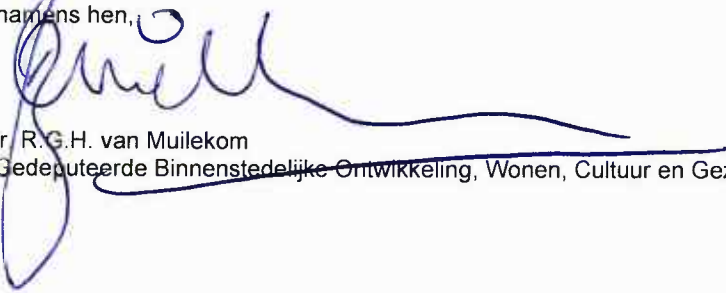
Naast toezicht op huisvesting vergunninghouders, toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatie- en archiefbeheer en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven.

Een afschrift van deze brief sturen wij ter kennisgeving aan uw gemeenteraad.

Wij publiceren de resultaten van ons toezicht op de interactieve IBT-kaart. Voor de IBT-kaart en meer informatie over de IBT-werkwijze kunt u terecht op: [www.provincie-utrecht.nl/interbestuurlijktoezicht](http://www.provincie-utrecht.nl/interbestuurlijktoezicht). Deze brief wordt via deze kaart ook toegankelijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
namens hen,

  
ir. R.G.H. van Muilekom  
Gedeputeerde Binnenstedelijke Ontwikkeling, Wonen, Cultuur en Gezonde Leefomgeving