



Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Houten
Postbus 30
3990 DA HOUTEN

DATUM	22-03-2021	TEAM	BEI/IBT Huisvesting vergunninghouders
NUMMER	821D2465	REFERENTIE	R.H. Bosch
UW BRIEF VAN	-	DOORKIESNUMMER	0640114843
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	roelinde.bosch@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	geen	ONDERWERP	Beoordeling Interbestuurlijk Toezicht, Huisvesting Vergunninghouders, tweede helft 2020

Geacht college,

In het kader van interbestuurlijk toezicht beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente voldoet aan de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling. In deze taakstelling is vermeld hoeveel vergunninghouders uw gemeente binnen een half jaar gehuisvest dient te hebben.

Bij het uitvoeren van ons toezicht hanteren wij de interventieladder, die landelijk tussen Rijk, IPO en VNG is afgesproken. Deze interventieladder is te vinden op onze website: www.provincie-utrecht.nl/werkwijze-ibt.

Bevindingen en beoordeling

Bij onze toetsing zijn de cijfers (peildata 1 januari en 1 juli) van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) leidend. Wij gaan er daarbij vanuit dat u eerst de taakstelling van het afgelopen half jaar realiseert en dat, indien deze behaald is, een eventuele achterstand wordt weggewerkt.

Bij de vorige beoordeling hebben wij, vanwege het uitbreken van het coronavirus, uw gemeente wel op een trede van de interventieladder geplaatst, maar daar geen consequenties aan verbonden. Bij deze huidige beoordeling zullen wij ons reguliere toezichtbeleid toepassen waarbij we de interventieladder passend hanteren. Daarbij voeren wij, gezien het voortduren van de maatregelen rondom het coronavirus en de toenemende druk op de woningmarkt, meer intensievere (online) monitoringsgesprekken.

Stand van zaken 1 juli 2020	1 vergunninghouder achterstand
2020-01:	
Taakstelling tweede helft 2020	19 vergunninghouders
Taakstelling tweede helft 2020 gerealiseerd	10 vergunninghouders

Realisatie taakstelling tweede helft 2020	53%
Stand van zaken 1 januari 2021	10 vergunninghouders achterstand

Wij constateren dat uw gemeente de taakstelling over de tweede helft van 2020 niet heeft gerealiseerd en dat de achterstand op de huisvesting van vergunninghouders verder is opgelopen. Wij plaatsen u daarom op trede 2 van de interventieladder. Dit betekent dat wij uw gemeente intensiever gaan monitoren door middel van een ambtelijk toezichtgesprek. Bij dit gesprek zal ook een collega vanuit het programma Versnelling Woningbouw aanwezig zijn.

Vervolg taakstelling

Taakstelling eerste helft 2021	39 vergunninghouders
Achterstand vanaf 1 januari 2021	10 vergunninghouders
Taakstelling eerste helft 2021, inclusief achterstand vanaf 1 januari 2021	49 vergunninghouders

De nieuwe taakstelling voor uw gemeente over de eerste helft van 2021 is 39 vergunninghouders. Dit betekent dat u in totaal 49 vergunninghouders moet huisvesten (taakstelling eerste helft van 2021 plus achterstand vanaf 1 januari 2021).

Wij begrijpen dat het geen gemakkelijke opgave is om de hoge taakstelling van huisvesting van vergunninghouders te realiseren. Vanuit het provinciale programma Versnelling Woningbouw denkt de provincie graag mee over de oplossingen ten behoeve van de algehele huisvestingsopgave, waaronder het beschikbaar stellen van voldoende (sociale) woningen voor deze doelgroep. Hiervoor kunt u contact met ons opnemen via VersnellingWoningbouw@provincie-utrecht.nl. Daarnaast blijven we in het kader van de Provinciale Regietafel Migratie en Integratie met de regio's in gesprek om gezamenlijke oplossingen voor de huisvestingsopgave te vinden.

Tot slot

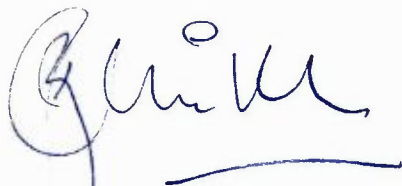
Naast toezicht op huisvesting vergunninghouders, toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatie- en archiefbeheer en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven.

Een afschrift van deze brief sturen wij ter kennisgeving aan uw gemeenteraad.

Wij publiceren de resultaten van ons toezicht op de interactieve IBT-kaart. Zie daarvoor www.provincie-utrecht.nl/interbestuurlijktoezicht. Deze brief wordt via deze kaart ook toegankelijk.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



ir. R.G.H. van Muilekom
Gedeputeerde Binnenstedelijke Ontwikkeling, Wonen,
Cultuur, Hart van de Heuvelrug en Gezonde Leefomgeving