



Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Eemnes
Postbus 71
3755 ZH Eemnes

ONDERWERP	Beoordeling interbestuurlijk toezicht, huisvesting vergunninghouders, eerste helft 2023	TELEFOONNUMMER	06-43565490
		E-MAILADRES	roelinde.bosch.vansuchtelen@provincie-utrecht.nl
		DOMEIN/OPGAVE	BDO
DATUM	20 september 2023	TEAM	BEI
DOCUMENTNUMMER	UTSP-78839798-5844		
CONTACTPERSOON	Roelinde Bosch van Suchtelen		

Geacht college,

In het kader van interbestuurlijk toezicht beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente voldoet aan de door het ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling. In deze taakstelling is vermeld hoeveel vergunninghouders uw gemeente binnen het eerste halfjaar van 2023 gehuisvest diende te hebben.

Bij het uitvoeren van ons toezicht hanteren wij de interventieladder die landelijk tussen Rijk, IPO en VNG is afgesproken. De interventieladder is te vinden op [de website van provincie Utrecht](#).

Bevindingen en beoordeling

Bij onze toetsing zijn de cijfers (peildata 1 januari en 1 juli) van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) leidend. Wij gaan er daarbij vanuit dat u eerst de taakstelling van het afgelopen half jaar realiseert en dat, als deze behaald is, een eventuele achterstand wordt weggewerkt.

Deze toezichtbrief heeft betrekking op de huisvesting van vergunninghouders in de afgelopen taakstellingsperiode (2023-1) en informeert u over de nieuwe taakstelling voor de tweede helft van 2023 (2023-2). Voor uw gemeente zijn de cijfers als volgt:

Taakstelling 2023-1

Stand van zaken op 1 januari 2023	4 vergunninghouders achterstand
Taakstelling 2023-1	12 vergunninghouders
Extra te huisvesten vergunninghouder in het kader van de herverdeling Utrechtse Heuvelrug (UH)?	ja, +1 extra vergunninghouder
Totaalopgave: taakstelling 2023-1 incl. eventuele herverdeling UH + stand zoals gemeten op 1 januari 2023	17 vergunninghouders
Taakstelling 2023-1 gerealiseerd	12 vergunninghouders
Realisatie taakstelling 2023-1 in procenten	92%
Realisatie totaalopgave 2023-1 in procenten	71%
Stand van zaken op 1 juli 2023	5 vergunninghouders achterstand

Wij constateren nu dat uw gemeente de taakstelling over de eerste helft van 2023 (2023-1) (92%), evenals de totaalopgave (71%) niet heeft gerealiseerd. Daarnaast is uw eerder opgelopen huisvestingsachterstand (4 vergunninghouders) verder opgelopen (5 vergunninghouders). Gezien de realisatiecijfers houden wij u op trede 2

van de interventieladder en blijven wij uw gemeente ambtelijk monitoren. In het najaar plannen wij daarom een toezichtgesprek met u in.

Op 25 april jl. hebben wij een ambtelijk toezichtgesprek met uw beleidsadviseur Volkshuisvesting en de regiovoerder van het COA gevoerd. Tijdens dit gesprek is onder andere naar voren gekomen dat de huisvesting gestaag doorloopt, maar erg afhankelijk is van de (lage) mutatiegraad van sociale huurwoningen binnen de gemeente. In 2023 komen er wel een paar nieuwe woningen bij, maar dat is niet voldoende om aan de hoge vraag te voldoen. Voor huisvestingsinitiatieven zoals het openen van een Hotel- en Accommodatieregeling (HAR) of het realiseren van flexwoningen om doelgroepen te huisvesten is te weinig capaciteit binnen uw gemeente. De huidige realiteit en de hoge huisvestingsopgave vragen echter wel om dit soort initiatieven en creativiteit. Wij verwachten dan ook dat u de komende taakstellingsperioden meer aandacht besteedt aan de huisvesting van vergunninghouders en naar oplossingen kijkt om het huisvestingstempo te versnellen en de huisvestingsopgave te halen.

Voor de huidige taakstellingsperiode (2023-2) geldt voor uw gemeente het volgende:

Taakstelling 2023-2

Taakstelling 2023-2	15 vergunninghouders
Extra te huisvesten vergunninghouder in het kader van de herverdeling Utrechtse Heuvelrug (UH)?	nee
Stand van zaken op 1 juli 2023	5 vergunninghouders achterstand
Totaalopgave: taakstelling 2023-2 incl. eventuele herverdeling UH + stand zoals gemeten op 1 juli 2023	20 vergunninghouders

Extra opgave: Nidos-opvangplekken voor minderjarige vergunninghouders

In de brief behorende bij de publicatie van de taakstelling 2023-2 (de 'circulaire') van 2 mei jl. vroegen de staatssecretaris van JenV en de minister voor VRO bijzondere aandacht voor de opvangbehoefte voor alleengaande minderjarige vluchtelingen (amv). Vóór 1 januari 2024 heeft stichting Nidos 2000 plekken extra nodig bovenop de bestaande opvangcapaciteit voor amv met een verblijfstatus. Deze Nidos-opgave is apart gemarkeerd in de circulaire voor 2023-2. Bij de wettelijke taakstelling voor het huisvesten van vergunninghouders wordt echter geen onderscheid gemaakt in welke doelgroepen een gemeente dient te huisvesten. Het aantal door uw gemeente gerealiseerde Nidos-plekken in de taakstellingsperiode 2023-2 vormt dus geen criterium voor beoordeling van de prestaties van uw gemeente (inschaling op de interventieladder).

Desondanks ligt er een duidelijke en urgente bestuurlijke vraag waarvan het van groot belang is dat wij hier als regio aan tegemoet komen. Het huisvesten van amv in de Nidos-opvang wordt primair georganiseerd door het Nidos zelf, telt mee in de taakstelling, en is van essentieel belang om een kwetsbare groep die recht heeft op huisvesting een goede start te geven bij de integratie in onze samenleving. In de bijeenkomst van de Provinciale Regietafel Utrecht (PRT) van 3 juli jl. is dan ook door de Utrechtse gemeenten afgesproken dat elke gemeente zich zal inspannen om voor het einde van het jaar minimaal één woning te realiseren voor Nidos-opvang.

In het verlengde van de bovenstaande ontwikkelingen wil ik u langs deze weg vragen om u maximaal in te spannen het gevraagde te behalen. Concreet betekent dit dat ik u vraag om de 'amv-opgave' voor uw gemeente (zoals gecommuniceerd in de circulaire van het ministerie van JenV voor 2023-2) te behalen. Daarnaast vraag ik alle gemeenten, ook diegene die een amv-opgave voor 0 Nidos-plekken hebben, om toch minstens één woning voor Nidos-opvang te creëren. Zo draagt elke gemeente bij aan deze urgente maatschappelijke opgave. Uw inspanning op deze opgave zal worden opgenomen in de beoordelingsbrief voor de taakstellingsperiode 2023-2 (zonder te worden gehanteerd als beoordelingscriterium).

Voor uw gemeente is de opgave als volgt:

Opgave amv 2023-2	0 minderjarige vergunninghouders
Aantal wooneenheden	Minimaal 1 woning/wooneenheid

Aanvullend beleidskader IBT huisvesting vergunninghouders en invloed op toezichtbeoordelingen

De provincie is momenteel bezig met het opstellen van een aanvullend beleidskader voor het IBT op de huisvesting van vergunninghouders. Dit beleidskader maakt het mogelijk om met betere handvatten en duidelijkere kaders toezicht te houden op deze wettelijke taak. Op deze manier wil de provincie beter en voorspelbaarder toezicht houden, en de provinciebrede inspanningen op deze grote maatschappelijke opgave

bevorderen. Wanneer het aanvullend beleidskader in werking treedt zal dit ook invloed hebben op de toezichtbeoordelingen. Voornaamste uitgangspunt is niet langer de absolute prestatie van een gemeente (totale voorsprong of achterstand ten opzichte van de taakstelling), maar bovenal trendlijnen in die prestaties (groeïende of krimpende achterstand op de gemeentelijke opgave). In het najaar zullen wij de verantwoordelijke wethouder en ambtelijke contactpersonen voor uw gemeente uitnodigen voor een informatiesessie over de werking van het aanvullend beleidskader. Wij streven naar een inwerkingtreding per 1 januari 2024, waarbij het aanvullend beleidskader voor het eerst zal worden gehanteerd bij de beoordeling van de taakstellingsperiode 2024-1.

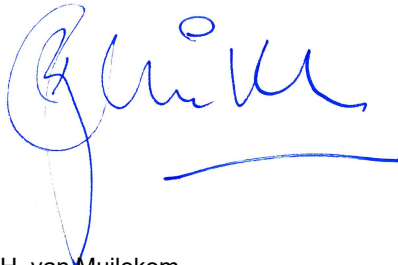
Tot slot

Het komende halfjaar is de individuele opgave voor uw gemeente met 20 vergunninghouders weer groot. Vanwege de opgaven voor asielopvang en huisvesting van vergunninghouders en andere doelgroepen wordt er veel van u gevraagd. Wij vragen u om u samen met de corporaties en andere ketenpartners in te zetten om vergunninghouders te blijven huisvesten. Voor ondersteuningsvraagstukken rondom asielopvang en huisvesting van vergunninghouders (ook voor Nidos-opvang) kunt u contact opnemen met het Kansmakersteam van de provincie via kansmaker@provincie-utrecht.nl. De provincie denkt vanuit het programma Versnelling Woningbouw graag mee over oplossingen ten behoeve van de algehele huisvestingsopgave, waaronder het stimuleren en ondersteunen van partijen om te komen tot voldoende (sociale) woningbouw, ook voor vergunninghouders. Hiervoor kunt u contact met het programma opnemen via versnellingwoningbouw@provincie-utrecht.nl.

Naast toezicht op de huisvesting van vergunninghouders toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatiebeheer en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven. Een afschrift van deze brief sturen wij ter kennisgeving aan uw gemeenteraad.

Wij publiceren de resultaten van ons toezicht op de IBT-kaart. Voor deze kaart en meer informatie over de IBT-werkwijze kunt u terecht op [de website van provincie Utrecht](#). Deze brief wordt via deze kaart ook openbaar toegankelijk.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



R.G.H. van Muilekom
Gedeputeerde Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders