



Aan het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Eemnes  
Postbus 71  
3755 ZH Eemnes

ONDERWERP	Beoordeling interbestuurlijk toezicht, huisvesting vergunninghouders, tweede helft 2022	TELEFOONNUMMER	06-43565490
		E-MAILADRES	roelinde.bosch.vansuchtelen@provincie-utrecht.nl
		DOMEIN/OPGAVE	BDO
DATUM	20 februari 2023	TEAM	BEI
DOCUMENTNUMMER	UTSP-78839798-4468		
CONTACTPERSOON	Roelinde Bosch van Suchtelen		

Geacht college,

In het kader van interbestuurlijk toezicht beoordelen wij de prestaties van uw gemeente op het gebied van het huisvesten van vergunninghouders. Wij toetsen of uw gemeente voldoet aan de door het Ministerie van Justitie en Veiligheid opgelegde halfjaarlijkse taakstelling. In deze taakstelling is vermeld hoeveel vergunninghouders uw gemeente binnen een half jaar gehuisvest dient te hebben.

Bij het uitvoeren van ons toezicht hanteren wij de interventieladder, die landelijk tussen Rijk, IPO en VNG is afgesproken. De interventieladder is te vinden op [de website van provincie Utrecht](#).

### Bevindingen en beoordeling

Bij onze toetsing zijn de cijfers (peildata 1 juli en 1 januari) van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) leidend. Wij gaan er daarbij vanuit dat u eerst de taakstelling van het afgelopen half jaar realiseert en dat, als deze behaald is, een eventuele achterstand wordt weggewerkt.

Deze toezichtbrief heeft betrekking op de huisvesting van vergunninghouders in de afgelopen taakstellingsperiode (2022-2) en informeert u over de nieuwe taakstelling voor de eerste helft van 2023 (2023-1). Voor uw gemeente zijn de cijfers als volgt:

### Taakstelling 2022-2

Stand van zaken op 1 juli 2022	3 vergunninghouders voorsprong
Taakstelling 2022-2	8 vergunninghouders
Extra te huisvesten vergunninghouder in het kader van de herverdeling Utrechtse Heuvelrug (UH)?	nee
Totaalopgave: Taakstelling 2022-2 incl. eventuele herverdeling UH + voorsprong zoals gemeten op 1 juli 2022	5 vergunninghouders
Taakstelling 2022-2 gerealiseerd	1 vergunninghouder
Realisatie taakstelling 2022-2 in procenten	13%
Realisatie totaalopgave 2022-2 in procenten	20%
Stand van zaken op 1 januari 2023	4 vergunninghouders achterstand

Wij constateren dat uw gemeente de taakstelling over de tweede helft van 2022 (2022-2) niet heeft gerealiseerd (13%). Door het niet realiseren van de taakstelling bent u de eerder opgebouwde voorsprong (3 vergunninghouders) kwijtgeraakt en heeft u een huisvestingsachterstand van 4 vergunninghouders opgebouwd. Daarnaast heeft u de totaalopgave niet gerealiseerd (20%).

Op 12 december jl. hebben wij een ambtelijk toezichtgesprek met u gevoerd. Hierin is de trage voortgang van de huisvesting besproken. Tijdens het gesprek is aangegeven dat de gemeente haar uiterste best doet om alle doelgroepen te huisvesten, maar dat de mutaties van sociale huurwoningen laag zijn. Momenteel voert u wel een succesvolle pilot met doorstroommaatregelen uit. Wij verwachten dat u de uitkomsten van de pilot de komende taakstellingsperiode inzet om de huisvestingsachterstand in te lopen en dat u de ook de komende tijd extra aandacht blijft geven aan de huisvestingsopgave voor uw gemeente.

Gezien de realisatiecijfers en de nieuwe achterstand op de huisvesting, schalen wij uw gemeente op van trede 1 naar trede 2 van de interventieladder. Dit betekent dat wij uw gemeente ambtelijk gaan monitoren, en op korte termijn wordt een ambtelijk toezichtgesprek ingepland.

Voor de huidige taakstellingsperiode (2023-1) geldt voor uw gemeente het volgende:

#### Taakstelling 2023-1

Taakstelling 2023-1	12 vergunninghouders
Stand van zaken 1 januari 2023	4 vergunninghouders achterstand
Extra te huisvesten vergunninghouder in het kader van de herverdeling Utrechtse Heuvelrug?	ja
Totaalopgave: Taakstelling 2023-1 incl. eventuele herverdeling UH + voorsprong zoals gemeten op 1 januari 2023	17 vergunninghouders

#### Opgave voor 2023

Het afgelopen jaar is het vraagstuk van asielopvang en de huisvesting van vergunninghouders nog acuter geworden en de oproep vanuit het Rijk om oplossingen hiervoor te vinden, nog dringender. In 2023 wordt de huisvestingsopgave dankzij een fors hogere taakstelling opnieuw groter. Om deze landelijke opgave het hoofd te kunnen bieden heeft de minister voor VRO in augustus 2022 aan alle Nederlandse gemeenten het verzoek gedaan om in de tweede helft van 2022 een voorsprong te nemen op de eerste helft van 2023 door in totaal 6.500 vergunninghouders extra te huisvesten. Uw gemeente is gevraagd om 3 vergunninghouders extra te huisvesten. Vanwege het niet behalen van de totaalopgave (5 vergunninghouders) heeft uw gemeente niet aan dit verzoek voldaan. Hiermee heeft uw gemeente geen voorsprong kunnen nemen op de hoge taakstelling voor de eerste helft van 2023.

Het komende halfjaar is de individuele opgave voor uw gemeente met 17 vergunninghouders zeer groot, en vele malen groter dan het realisatiecijfer van 2022-2. Wij vragen u daarom met veel meer inzet, samen met de corporaties en andere ketenpartners, vergunninghouders te blijven huisvesten. Voor ondersteuningsvraagstukken rondom asielopvang en huisvesting van vergunninghouders kunt u contact opnemen met het Kansenmakersteam van de provincie via [kansenmaker@provincie-utrecht.nl](mailto:kansenmaker@provincie-utrecht.nl). De provincie denkt vanuit het programma Versnelling Woningbouw graag mee over oplossingen ten behoeve van de algehele huisvestingsopgave, waaronder het stimuleren en ondersteunen van partijen om te komen tot voldoende (sociale) woningbouw voor vergunninghouders. Hiervoor kunt u contact met het programma opnemen via [versnellingwoningbouw@provincie-utrecht.nl](mailto:versnellingwoningbouw@provincie-utrecht.nl).

**Tot slot**

Naast toezicht op huisvesting vergunninghouders, toetsen wij ook uw taakuitvoering op de terreinen omgevingsrecht, informatiebeheer en financiën. Vanwege een ander beoordelingsritme door wettelijke bepalingen, ontvangt u hiervan op een ander tijdstip onze toezichtbrieven. Een afschrift van deze brief sturen wij ter kennisgeving aan uw gemeenteraad.

Wij publiceren de resultaten van ons toezicht op de IBT-kaart. Voor deze kaart en meer informatie over de IBT-werkwijze kunt u terecht op [de website van provincie Utrecht](#). Deze brief wordt via deze kaart ook openbaar toegankelijk.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Utrecht,  
namens hen,



R.G.H. van Muilekom  
Gedeputeerde Interbestuurlijk toezicht huisvesting vergunninghouders